100

Certificación No. 08

LA SUBDIRECTORA DEL CENTRO PARA EL DESARROLLO TECNOLÓGICO DE LA CONSTRUCCIÓN Y LA INDUSTRIA REGIONAL QUINDÍO
NIT. 899.999.034-1

CERTIFICA

Que el señor FERNANDO ARTURO ANGEL PELAEZ, identificado con C.C. 18.391.737, ejecutó el siguiente contrato el cual cumplió a satisfacción, según información relacionada a continuación:

- ✓ Contrato No. 823 del 08 de octubre de 2014, desde el 22 de octubre de 2014 con un plazo de ejecución de dos (2) meses, cuyo objeto contractual es la Construcción de cafetería y adecuación de ambientes del bloque 7 y, en el bloque 6 la construcción de cubierta para la entrada principal y escalera de acceso al almacén, por un valor de $381.865.842.

El contrato fue desarrollado con el siguiente equipo de trabajo:

- Profesional en salud ocupacional
  Mariluz Restrepo Quiroz c.c. 24.814.992 de Montenegro Quindío
- Director de obra
  Fernando Arturo Ángel Peláez c.c. 18.391.737 de Calarcá Quindío
- Residente de obra
  Juan Carlos Restrepo Restrepo c.c. 9.726.138 de Armenia Quindío

Clasificación UNSPSC

CLASIFICACIÓN UNSPSC	CÓDIGO
COMPONENTE DE SERVICIOS	72121400 Servicios de Construcción de EdificiosPúblicos Especializados
COMPONENTE DE TERRENOS, EDIFICIOS, ESTRUCTURAS Y VIAS	95121700 Edificios y Estructuras Publicas
COMPONENTE DE SERVICIOS	72102900 Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones

Se expide en Armenia, a los 30 días del mes de julio de 2015, a solicitud del interesado.

OLGA LUCÍA QUINTERO OCAMPO

Revisó: Cristian Vargas.
Elaboró: Angela M.

SENA

ACTA DE MAYORES Y MENORES Fecha: 18/12/2014

SENA CENTRO TECNOLOGICO PARA LA CONSTRUCCION Y LA INDUSTRIA
ARMENIA QUINDIO

ACTA DE MAYORES Y MENORES

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA Y ADECUACIÓN DE AMBIENTES DEL BLOQUE 7 Y, EN EL BLOQUE 6 LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA LA ENTRADA PRINCIPAL Y ESCALERA DE ACCESO AL ALMACÉN

MUNICIPIO: ARMENIA
CONTRATISTA: FERNANDO ARTURO ÁNGEL PELÁEZ
CEDULA: No. 18.391.73 expedida en Caterá

CONTRATO DE OBRA: CONTRATO 823 DE 2014 - CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA Y ADECUACIÓN DE AMBIENTES DEL BLOQUE 7 Y, EN EL BLOQUE 6 LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA LA ENTRADA PRINCIPAL Y ESCALERA DE ACCESO AL ALMACÉN

VALOR INICIAL: $ 277,734,965.00
VALOR ANTICIPO:
MAYOR CANTIDAD DE OBRA:
VALOR CONTRATO ADICIONAL: $ 104,138,877.00
REGISTRO PRESUPUESTAL: Nro. 71114 del 16 de Octubre de 2014
ORDEN DE PAGO ANTICIPO :
VALOR ACTA PARCIAL No 1 : $ 222,164,698.00
VALOR ACTA PARCIAL No.2 : $ 159,701,244.00

PLAZO INICIAL: DOS (02) MESES
FECHA DE INICIACION: 22 DE OCTUBRE
FECHA DE SUSPENSION:
PLAZO PRORROGA:
FECHA DE REINICIACION:
FECHA DE TERMINACION: 22 DE DICIEMBRE

Item	Descripción	Und	Contrato Original Cantidad	Contrato Original Vr.Unitario	Contrato Original Vr.Parcial	Acta Parcial No 1 Cantidad	Acta Parcial No 1 Vr.Parcial	Acta Parcial No 2 Cantidad	Acta Parcial No 2 Vr.Parcial	Mayores y Menores Cantidad Total Acumulada	Mayor Cantidad	Valor Parcial Mayor Cantidad	Menor Cantidad	Valor Parcial Menor Cantidad
PRESUPUESTO MANO DE OBRA ADECUACIÓN DE AMBIENTES DEL BLOQUE 7 Y, EN EL BLOQUE 6 LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA LA ENTRADA PRINCIPAL Y ESCALERA DE ACCESO AL ALMACÉN														
1	DESMONTES													
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO A MANO	ML	225.00	1,396	314,082	238.90	$ 333,485			238.90	13.90	19,403		
1.02	CORTE CON DISCO A AMBOS LADOS (PLACA DE CONTRAPISO)	ML	160.00	5,200	832,000	236.00	$ 1,222,600			236.00	75.00	390,000		
1.03	DEMOLICION MURO EN SUPERBOARD 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	45.00	3,450	155,250	16.56	$ 57,132			16.56			28.44	98,118
1.04	DEMOLICIÓN DE MAMPOSTERIA	M2	15	3,629	$4,435		$ -						15.00	54,435
1.05	DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO E=10 cm	M2	199.40	9,450	1,874,850	69.05	$ 652,523			69.05			129.35	1,222,356
1.06	EXCAVACION A MANO SIN RETIRO	M3	102.00	12,949	1,320,798	38.60	$ 499,831			38.60			63.40	820,967
1.07	TRASIEGO DE SOBRANTES Y ESCOMBROS	M3	130.00	1,710	222,300	50.18	$ 85,808			50.18			79.82	136,492
2.00	PINTURA Y ACABADOS						$ -							
2.01	ANTICORROSIVO ALQUIDICO	M2	90.00	4,750	427,500	90.00	$ 427,500			90.00				
2.02	PINTURA EPOXICA PARA ESTRUCTURA	M2	90.00	7,350	661,500	90.00	$ 661,500			90.00				
2.03	MURO EN LADRILLO TOLETE E=12 CM	M2	20.00	43,670	873,400		$ -							
2.04	REPELLO SOBRE MUROS 1:3	M2	20.00	16,416	328,320	129.90	$ 2,132,438			129.90	109.90	1,804,118	20.00	573,400
2.05	ESTUCO PLASTICO SOBRE MUROS	M2	20.00	5,080	101,600		$ -							
2.06	VINILO 3 MANOS	M2	20.00	9,400	188,000	190.00	$ 1,786,000			190.00	170.00	1,598,000	20.00	101,600
3.00	ESTRUCTURA DE CONCRETO						$ -							
3.01	CONCRETO PARA CIMIENTOS 3000 PSI	M3	34.2	422,000	14,432,400	23.86	$ 10,068,920			23.86				
3.02	ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI)	KG	1410.00	3,324	4,687,309	1635.08	$ 5,435,850			1,635.08	225.08	748,241	10.34	4,363,480
4.00	ESTRUCTURA METALICA Y CARPINTERIA						$ -							
4.01	MANO DE OBRA ESTRUCTURA METALICA (INCLUYE CORTES, SOLDADURA, INSTALACION)	KLS	12224.75	1,565	19,131,734	10763.05	$ 16,844,173			10,763.05				
4.02	LOSA EN METALDECK E = 12 CM	M2	225.00	100,000	22,500,000	225.00	$ 22,500,000			225.00			1,461.70	2,287,561
4.03	TENSOR ESTR.VARILLA DIAMETRO 1/2"	ML	30.00	5,095	152,850		$ -							
4.04	BARANDA EN TUBO DE 1 1/2" (TRES TUBOS HORIZONTALES)	ML	38.5	123,617	4,759,255		$ -						30.00	152,850
4.05	PUERTA METALICA CAL 20 LAMINA COLD ROLLED CON ANTICORROSIVO Y PINTURA (2m x2m) DOS NAVES	UND	2.00	589,200	1,178,400		$ -						38.50	4,759,255
5	CUBIERTA						$ -						2.00	1,178,400
5.01	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN POLICARBONATO OE 8mm INSTALADA CHAZEADA	M2	40.09	52,300	2,097,000	40.26	$ 2,105,598			40.26	0.26	13,598		
5.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE (EN CINTA SIKA SEAL O SIMILAR)	ML	13.00	16,050	208,650	18.32	$ 294,096			18.32	5.32	85,386		
5.03	BAJANTE EN 4 " AGUAS LLUVIAS	ML	20.00	12,103	242,052		$ -						20.00	242,052
6	ASEO GENERAL						$ -							
6.01	ASEO Y LIMPIEZA	GBAL	1.00	150,752	150,752	1.00	$ 150,752			1.00				
	ADICIONALES NO CONTRACTUALES						$ -							
	PLACA DE CONTRAPISO DE 12 cm CCTO 3000 PSI	M2		63,719		69.06	$ 4,400,434			69.06	69.06	4,400,434		
	BARANDA EN TUBO DE 1 1/2" (DOS TUBOS HORIZONTALES)	ML		109,617		112.21	$ 12,300,124			112.21	112.21	12,300,124		
PRESUPUESTO CONSTRUCCION CAFETERIA BLOQUE 7 (SENA CDTCI)														
1.00	PRELIMINARES						$ -							
1.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO (COMISIÓN 1 TOP. 2 CADENEROS)	M2	125	3,600	450,000	105.41	$ 379,476			105.41				
1.02	EXCAVACION A MANO SIN RETIRO	M3	135.0	13,156	1,776,330	20.00	$ 263,180			20.00			19.59	70,524
1.03	DEMOLICIÓN DE CAJA EXISTENTE D=1.4 H=1.0 m EN CCTO	GBAL	1.0	120,000	120,000	1.00	$ 120,000			1.00			115.00	1,613,170
1.04	RETIRO DE SOBRANTES Y ESCOMBROS	M3	190.0	22,150	4,208,500	20.00	$ 443,000			20.00				
2.00	ESTRUCTURA SOBRE PISO EN MADERA						$ -							
2.01	PLACA DE CONTRAPISO DE 12 cm CCTO 3000 PSI	M2	120	63,719	7,646,280	105.41	$ 6,716,620			105.41			170.00	3,765,500
2.02	RECEBO COMPACTADO	M3	20	55,940	1,318,800		$ -							
2.03	MALLA ELECTROSOLDADA 4mm 15 X 15	M2	120	5,662	679,489	105.41	$ 596,875			105.41			14.59	929,680
2.04	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI 25 x 25 H=30 cm	M3	0.9	483,834	241,917	0.45	$ 217,725			0.45			20.00	1,318,800
2.05	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (FLEJADO Y AMARRADO)	KG	60	3,324	199,440	90.43	$ 300,589			90.43	30.43	101,149	14.59	82,615
													0.05	24,192

SENA CENTRO TECNOLOGICO PARA LA CONSTRUCCION Y LA INDUSTRIA
ARMENIA QUINDIO

ACTA DE MAYORES Y MENORES

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA Y ADECUACIÓN DE AMBIENTES DEL BLOQUE 7 Y, EN EL BLOQUE 8 LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA LA ENTRADA PRINCIPAL Y ESCALERA DE ACCESO AL ALMACÉN

MUNICIPIO: ARMENIA
CONTRATISTA: FERNANDO ARTURO ÁNGEL PELÁEZ
CEDULA: No. 18.391.73 expedida en Calarcá

CONTRATO DE OBRA: CONTRATO 823 DE 2014 - CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA Y ADECUACIÓN DE AMBIENTES DEL BLOQUE 7 Y, EN EL BLOQUE 8 LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA LA ENTRADA PRINCIPAL Y ESCALERA DE ACCESO AL ALMACÉN

VALOR INICIAL: $ 277,734,985.00
VALOR ANTICIPO:
MAYOR CANTIDAD DE OBRA:
VALOR CONTRATO ADICIONAL: $ 104,130,977.00
REGISTRO PRESUPUESTAL: Nro. 71114 del 16 de Octubre de 2014
ORDEN DE PAGO ANTICIPO :
VALOR ACTA PARCIAL No.1 : $ 222,164,698.00
VALOR ACTA PARCIAL No.2 : $ 159,701,244.00

PLAZO INICIAL: DOS (02) MESES
FECHA DE INICIACION: 22 DE OCTUBRE
FECHA DE SUSPENSION:
PLAZO PRORROGA:
FECHA DE REINICIACION:
FECHA DE TERMINACION: 22 DE DICIEMBRE

Item	Descripcion	Und	Contrato Original Cantidad	Contrato Original Vr.Unitario	Contrato Original Vr.Parcial	Acta Parcial No 1 Cantidad	Acta Parcial No 1 Vr.Parcial	Acta Parcial No 2 Cantidad	Acta Parcial No 2 Vr.Parcial	Mayores y Menores Cantidad Total Acumulada	Mayor Cantidad	Valor Parcial Mayor Cantidad	Menor Cantidad	Valor Parcial Mayor Cantidad
PRESUPUESTO MANO DE OBRA ADECUACIÓN DE AMBIENTES DEL BLOQUE 7 Y, EN EL BLOQUE 8 LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA LA ENTRADA PRINCIPAL Y ESCALERA DE ACCESO AL ALMACÉN														
2.08	ENTERRADO ELÉCTRICO EN PEREILES DIMENSIONES EN TUBO CONDUIT DE PCV ANTERRORROSIVO AL QUIMICO	KG	3320	6,647	15,421,040	2,350.60	$ 15,624,438			2,350.60	30.60	203,398		
3.00	PISOS						$ -						130.00	11,076,000
3.01	PISO EN MADERA ZAPAN TABLON E= 1 - 2 CM	M2	130	85,200	11,076,000		$ -							
4.00	ESTRUCTURA DE CUBIERTA						$ -							
4.01	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI	M3	0.8	456,665	365,332	0.77	$ 351,632			0.77			0.03	13,700
4.02	PEDESTAL EN CONCRETO 3000 PSI	M3	0.3	556,400	166,920	0.25	$ 139,100			0.25			0.05	27,820
4.03	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (FLEJADO Y AMARRADO)	KG	240	3,324	797,840	233.22	$ 775,301			233.22			6.78	22,539
4.04	ESTRUCTURA METALICA EN ACERO ASTM-500 TUBO D=3" Y 6" CON ANTICORROSIVO Y PINTURA	KG	3392	7,280	24,693,760	2,746.99	$ 19,998,087			2,746.99			665.01	4,695,673
4.05	VIGA DE CIMENTACIÓN EN CCTO DE 3000 PSI (0.3 x 0.3)	M3	2.5	484,218	1,210,545	1.94	$ 939,383			1.94			0.56	271,162
5.00	ELEMENTOS ARQUITECTONICOS Y CARPINTERIA						$ -						19.50	1,433,406
5.01	DIVISIONES EN SUBERBOARD 2 CARAS PINTADAS CON TRATAMIENTO DE JUNTAS E=10 mm	M2	50	73,508	3,675,400	30.50	$ 2,241,994			30.50				
5.02	CIELORASO EN SUPERBOARD DE 6mm CON TRATAMIENTO DE JUNTAS Y PINTADO	M2	25	36,674	916,850	27.40	$ 1,004,868			27.40	2.40	88,018		
5.03	PUERTA EN ALUMINIO ANOLOC DOBLE 6 mm (0.9 m x 2.0 m) CORREDIZA	UND	1	662,400	662,400		$ -						1.00	662,400
5.04	VENTANA EN ALUMINIO ANOLOC Y VIDRIO 4 mm	M2	1.25	178,426	223,033	2.82	$ 503,161			2.82	1.57	280,129		
5.05	MUEBLES EN PLATINA DE 1/2" (2 APOYOS EN TUBO DE 2") CON ENTRAMADO EN MADERA ZAPAN	UND	5	412,435	2,062,173	4.00	$ 1,649,738			4.00			1.00	412,435
5.06	ENCHAPE PERIMETRAL EN MADERA PLASTICA (WPC)	M2	30	32,430	972,900	35.00	$ 1,135,050			35.00	5.00	162,150		
5.07	GRAVILLA DE 1/2"	M3	0.5	65,300	32,650		$ -						0.50	32,650
5.08	BARANDA EN TUBO DE 1 1/2" (TRES TUBOS HORIZONTALES)	ML	17	123,617	2,101,489		$ -						17.00	2,101,489
6.00	CUBIERTA						$ -							
6.01	CUBIERTA EN TEJA FC-PLUS UPVC CON CARBONATO	M2	105	48,526	5,095,230	113.10	$ 5,488,291			113.10	6.10	393,061		
6.02	TEJA EN TEJA DE POLICARBONATO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	25	62,300	1,557,500	29.00	$ 1,806,700			29.00	4.00	249,200		
6.03	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22	ML	30	39,170	1,175,100	4.00	$ 156,680			4.00				
6.04	BAJANTE PVC A.LL 4"	ML	30	12,103	363,078	9.00	$ 108,923			9.00			26.00	1,018,420
7.00	SUBMURACION						$ -						21.00	284,155
7.01	VIGA DE CIMENTACION EN CCTO DE 3000 PSI (0.3 x 0.3)	M3	2	484,218	968,436	0.59	$ 285,689			0.59				
7.02	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (FLEJADO Y AMARRADO)	KG	234	3,324	777,816	30.00	$ 99,720			30.00			1.41	682,747
7.03	MURO EN LADRILLO TOLETE E=10 cm	M2	9	39,690	357,210	2.45	$ 97,241			2.45			204.00	679,098
7.04	COLUMNETAS DE AMARRE 10 x 20 CM	ML	4	32,563	130,252		$ -						6.55	259,970
7.05	VIGA DE AMARRE 10 x 25 cm CCTO 3000 PSI	M3	2	556,690	1,113,380		$ -						4.00	130,252
8.00	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS						$ -						2.00	1,113,380
8.01	PUNTO SANITARIO DE 3"	UND	2	31,259	62,518	1.00	$ 31,259			1.00			1.00	31,259
8.02	PUNTO HIDRAULICO DE 3/4" PVC	UND	2	30,470	60,940	2.00	$ 60,940			2.00				
8.03	TRAMPA DE GRASAS (0.6 x 0.6 x 1.5 m) CCTO DE 3000 PSI	UND	1	321,919	321,919	1.00	$ 321,919			1.00				
8.04	CAJA DE INSPECCION DE (0.6 x 0.6 x 1.0 m) CCTO DE 3000 PSI	UND	1	241,390	241,390		$ -						1.00	241,390
8.05	TUBERIA NOVAFORT 6"	ML	40	48,140	1,925,600		$ -						40.00	1,925,600
8.06	CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO (1.0 m x 1.0m h=1.0m) C/TAPA	UND	1	422,000	422,000		$ -						1.00	422,000
8.07	ACOMETIDA SANITARIA TUBERIA (4" PVC)	ML	10	42,519	425,190	10.00	$ 425,190			10.00				
8.08	ACOMETIDA HIDRAULICA (TUBERIA DE 3/4" PVC)	ML	20	26,905	538,100	20.00	$ 538,100			20.00				
8.09	REJILLA DE PISO EN CONCRETO MICROPERFORADA E=8 cm	M2	1.5	192,690	289,035		$ -						1.50	289,035
8.10	MUEBLE INFERIOR EN MADERA MELAMINICA (INCLUYE PUERTAS, GABETAS Y ENTREPAÑOS)	M2	5	562,300	2,811,500		$ -						5.00	2,811,500
8.11	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	UND	1	158,600	158,600		$ -	1.00	158,600.00	1.00				

SENA

ACTA DE MAYORES Y MENORES Fecha: 18/12/2014

SENA CENTRO TECNOLOGICO PARA LA CONSTRUCCION Y LA INDUSTRIA
ARMENIA QUINDIO

ACTA DE MAYORES Y MENORES

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA Y ADECUACIÓN DE AMBIENTES DEL BLOQUE 7 Y, EN EL BLOQUE 6 LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA LA ENTRADA PRINCIPAL Y ESCALERA DE ACCESO AL ALMACÉN

MUNICIPIO: ARMENIA
CONTRATISTA: FERNANDO ARTURO ÁNGEL PELÁEZ
CEDULA: No. 18.391.73 expedida en Calarcá

CONTRATO DE OBRA: CONTRATO 823 DE 2014 - CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA Y ADECUACIÓN DE AMBIENTES DEL BLOQUE 7 Y, EN EL BLOQUE 6 LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA LA ENTRADA PRINCIPAL Y ESCALERA DE ACCESO AL ALMACÉN

VALOR INICIAL: $ 277,734,965.00
VALOR ANTICIPO:
MAYOR CANTIDAD DE OBRA:
VALOR CONTRATO ADICIONAL: $ 104,130,877.00
REGISTRO PRESUPUESTAL: Nro. 71514 del 15 de Octubre de 2014
ORDEN DE PAGO ANTICIPO :
VALOR ACTA PARCIAL No.1 : $ 222,164,586.00
VALOR ACTA PARCIAL No.2 : $ 159,701,244.00

PLAZO INICIAL: DOS (02) MESES
FECHA DE INICIACION: 22 DE OCTUBRE
FECHA DE SUSPENSION:
PLAZO PRORROGA:
FECHA DE REINICIACION:
FECHA DE TERMINACION: 22 DE DICIEMBRE

Item	Descripcion	Und	Contrato Original			Acta Parcial No 1		Acta Parcial No 2		Mayores y Menores				
			Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Parcial	Cantidad	Vr.Parcial	Cantidad	Vr.Parcial	Cantidad Total Acumulada	Mayor Cantidad	Valor Parcial Mayor Cantidad	Menor Cantidad	Valor Parcial Mayor Cantidad
PRESUPUESTO MANO DE OBRA ADECUACIÓN DE AMBIENTES DEL BLOQUE 7 Y, EN EL BLOQUE 6 LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA LA ENTRADA PRINCIPAL Y ESCALERA DE ACCESO AL ALMACÉN														
8.12	MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL 20	ML	4.8	292,000	1,401,600	3.40	$ 992,800			3.40				
9.00	INSTALACIONES ELECTRICAS						$ -						1.40	408,800
9.01	ACOMLE 3F(3# 6+1#6) 1" EMT	ML	10	24,000	240,000	10.00	$ 240,000			10.00				
9.02	TABLERO 3F 12 CTOS NTO	UN	1	330,406	330,406	1.00	$ 330,406			1.00				
9.03	TOMA CORRIENTE DOBLE (3#12) 3/4" EMT	UN	15	42,988	644,820	15.00	$ 644,820			15.00				
9.04	TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO 20A 250V	UN	1	60,000	60,000	1.00	$ 60,000			1.00				
9.05	BALA PARA PISO	UN	4	300,000	1,200,000	4.00	$ 1,200,000			4.00				
9.06	APLIQUE PARA SOBREPONER EN PARED	UN	8	395,000	3,160,000	8.00	$ 3,160,000			8.00				
9.07	LUMINARIA TIPO BOLARDO	UN	4	920,000	3,680,000	4.00	$ 3,680,000			4.00				
9.08	BALA LED PARA EMPOTRAR 6"	UN	10	394,571	3,945,710	10.00	$ 3,945,710			10.00				
9.09	BALA LED PARA EMPOTRAR 6"	UN	5	320,000	1,600,000	5.00	$ 1,600,000			5.00				
9.10	BALA LED PARA EMPOTRAR 4"	UN	5	265,000	1,325,000	5.00	$ 1,325,000			5.00				
9.11	INTERRUPTOR SENCILLO	UN	1	35,000	35,000	1.00	$ 35,000			1.00				
9.12	INTERRUPTOR DOBLE	UN	2	40,000	80,000	2.00	$ 80,000			2.00				
9.13	INTERRUPTOR TRIPLE	UN	2	45,000	90,000	2.00	$ 90,000			2.00				
9.14	SEÑALIZACIÓN DE EMERGENCIA	UN	4	544,235	2,176,940		$ -	4.00	2,176,940.00	4.00				
9.15	LUMINARIA DE EMERGENCIA	UN	8	379,831	3,038,648	8.00	$ 3,038,648			8.00				
9.16	REFLECTOR LED DE 30W	UN	2	350,000	700,000	2.00	$ 700,000			2.00				
9.17	REFLECTOR LED DE 10W	UN	8	270,000	2,160,000	8.00	$ 2,160,000			8.00				
9.18	LUZ INDIRECTA CINTA LED X 10M + FUENTE	UN	2	170,000	340,000		$ -	2.00	340,000.00	2.00				
9.19	LAMPARA FLUORESCENTE 60x120	UN	10	249,441	2,494,410		$ -	10.00	2,494,410.00	10.00				
9.20	LÁMPARA FLUORESCENTE 30x121	UN	12	451,262	5,415,144		$ -	12.00	5,415,144.00	12.00				
10.00	ASEO Y LIMPIEZA						$ -							
10.01	ASEO GENERAL	GBAL	1	223,781	223,781		$ -	1.00	223,780.70	1.00				
	ADICIONALES NO CONTRACTUALES													
	REALCE DE CAJAS DE INSPECCIÓN	UND		252,349		3	$ 757,047			3.00	3.00	757,047		
	PUERTA EN PERFIL DE 3" X 1" PARA EL MARCO, CON 1 1,00 NAVE BATIENTE EN PERFIL DE 3" X 1 1/2", ENTAMBORADA, BISAGRAS DE ALUMINIO, CHAPA YALE 170 1/4, 2,50 MODULO FIJO SUPERIOR DE 50 CMS DE ALTURA. VIDRIO INCOLORO DE 5 MMS.	UND		875,000			$ -	2.00	1,750,000.00	2.00	2.00	1,750,000		
	BARANDA EN TUBO DE 1 1/2" (DOS TUBOS HORIZONTALES)	ML		109,017			$ -	9.84	1,078,631.28	9.84	9.84	1,078,631		
	PISO EN MADERA PLATICA (WPC)	M2		32,450			$ -	85.06	2,758,495.80	85.06	85.06	2,758,496		
	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22	ML		13,697			$ -	18.00	250,147.26	18.00	18.00	250,147		
	PISO EN LAMINA DE SUPERBOARD DE 15 mm	M2		51,333			$ -	25.60	1,314,133.33	25.60	25.60	1,314,133		
	ENCHAPE PARED (DINAMARCA ROJO Y JAVA BLANCO)	M2		39,260			$ -	15.00	588,900.00	15.00	15.00	588,900		
	ENCHAPE DE PISO MIKONOS	M2		42,956			$ -	15.50	666,190.00	15.50	15.50	666,190		
	LAVA OLLAS EN ACERO INOXIDABLE	UND		306,249			$ -	1.00	306,248.76	1.00	1.00	306,249		
	VENTANA EN CELOSIA DE ALUMINIO NATURAL	M2		242,300			$ -	0.45	109,035.00	0.45	0.45	109,035		
	VENTANA EN PERFIL DE 1 1/2" X 1 1/2" EN SISTEMA 1,10 GUILLOTINA, CON RIELES LATERALES, CON BARROTES EN TUBO REDONDO DE 3/4" CON LUZ LIBRE DE 12 CMS 1,60 MAXIMO, CON PASADORES LATERALES	M2		396,000			$ -	3.70	1,465,200.00	3.70	3.70	1,465,200		
	LLENO DE COLUMNAS EN CONCRETO 3000 PSI	M3		358,000			$ -	2.00	716,000.00	2.00	2.00	716,000		
	HUELLAS Y CONTRAHUELLAS EN ALFAJOR DE 1/8"	M2		125,927			$ -	40.50	5,100,036.21	40.50	40.50	5,100,036		
	RECALCE CON SUPERBOARD DE 10 m/m (UNA CARA)	M2		36,754			$ -	45	1,653,930.00	45.00	45.00	1,653,930		
	CANAL AMAZONAS PVC AGUAS LLUVIAS	ML		35,750			$ -	29.00	1,036,750.00	29.00	29.00	1,036,750		
	GRANIPLAST SOBREFACHADAS	M2		24,500			$ -	208.00	5,096,000.00	208.00	208.00	5,096,000		
CONSTRUCCIÓN CUBIERTA PLAZOLETA DINAMICA														
1.00	PRELIMINARES													

ACTA DE MAYORES Y MENORES Fecha: 18/12/2014

SENA CENTRO TECNOLOGICO PARA LA CONSTRUCCION Y LA INDUSTRIA
ARMENIA QUINDIO

ACTA DE MAYORES Y MENORES

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA Y ADECUACIÓN DE AMBIENTES DEL BLOQUE 7 Y, EN EL BLOQUE 6 LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA LA ENTRADA PRINCIPAL Y ESCALERA DE ACCESO AL ALMACÉN

MUNICIPIO: ARMENIA
CONTRATISTA: FERNANDO ARTURO ÁNGEL PELÁEZ
CEDULA: No. 18.391.73 expedida en Calarcá

CONTRATO DE OBRA: CONTRATO 823 DE 2014 - CONSTRUCCIÓN DE CAFETERIA Y ADECUACIÓN DE AMBIENTES DEL BLOQUE 7 Y, EN EL BLOQUE 6 LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA LA ENTRADA PRINCIPAL Y ESCALERA DE ACCESO AL ALMACÉN

VALOR INICIAL: $ 277,734,965.00
VALOR ANTICIPO:
MAYOR CANTIDAD DE OBRA:
VALOR CONTRATO ADICIONAL: $ 104,130,877.00
REGISTRO PRESUPUESTAL: Nro. 71114 del 16 de Octubre de 2014
ORDEN DE PAGO ANTICIPO :
VALOR ACTA PARCIAL No.1 : $ 222,164,598.00
VALOR ACTA PARCIAL No 2 : $ 159,701,244.00

PLAZO INICIAL: DOS (02) MESES
FECHA DE INICIACION: 22 DE OCTUBRE
FECHA DE SUSPENSION:
PLAZO PRORROGA:
FECHA DE REINICIACION:
FECHA DE TERMINACION: 22 DE DICIEMBRE

Item	Descripcion	Und	Contrato Original Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Parcial	Acta Parcial No 1 Cantidad	Vr.Parcial	Acta Parcial No 2 Cantidad	Vr.Parcial	Cantidad Total Acumulada	Mayores y Menores Mayor Cantidad	Valor Parcial Mayor Cantidad	Menor Cantidad	Valor Parcial Mayor Cantidad
PRESUPUESTO MANO DE OBRA ADECUACIÓN DE AMBIENTES DEL BLOQUE 7 Y, EN EL BLOQUE 6 LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA LA ENTRADA PRINCIPAL Y ESCALERA DE ACCESO AL ALMACÉN														
	COSTO DIRECTO				211,044,806		168,818,084		121,353,529		COSTO DIRECTO	55,037,202		55,037,202
	ADMINISTRACIÓN 19%				40,098,513		32,075,436		23,057,171		ADMINISTRACIÓN 19%	10,457,068		10,457,068
	IMPREVISTOS 1%				2,110,445		1,688,181		1,213,535		IMPREVISTOS 1%	550,372		550,372
	UTILIDAD 10%				21,104,481		16,881,808		12,135,353		UTILIDAD 10%	5,503,720		5,503,720
	IVA SOBRE UTILIDAD 16%				3,376,717		2,701,089		1,941,656		IVA SOBRE UTILIDAD 16%	880,595		880,595
	COSTO TOTAL				277,734,965		222,164,598		159,701,244			72,428,958		72,428,958
	AMORTIZACIÓN ANTICIPO													
	VALOR ACTA PRESENTE						222,164,598		159,701,244					

RESUMEN CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO	277,734,965
VALOR CONTRATO ADICIONAL	104,130,877
VALOR TOTALDEL CONTRATO	381,865,842
VALOR PAGADO ACTA No 1	222,164,598
VALOR A PAGAR ACTA No 2	159,701,244
VALOR TOTAL DE OBRAS	381,865,842
MAYOR CANTIDAD EJECUTADA	72,428,958
MENOR CANTIDAD EJECUTADA	72,428,958
SUMAS IGUALES (CANTIDADES COMPENSADAS)	

NOTA LAS CANTIDADES REQUERIDAS EN OBRA FUERON COMPENSADAS EN LA EJECUCION DE LAS MISMAS

PARA CONSTANCIA SE FIRMA A LOS DIECIOCHO (18) DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE DOSMIL CATORCE (2014)

FERNANDO ARTURO ÁNGEL PELÁEZ
Contratista

HUGO EVER ERASO CARDENAS
Interventor

SENA CENTRO TECNOLOGICO PARA LA CONSTRUCCION Y LA INDUSTRIA
ARMENIA QUINDIO

ACTA DE MAYORES Y MENORES

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA Y ADECUACIÓN DE AMBIENTES DEL BLOQUE 7 Y, EN EL BLOQUE 6 LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA LA ENTRADA PRINCIPAL Y ESCALERA DE ACCESO AL ALMACÉN

MUNICIPIO: ARMENIA
CONTRATISTA: FERNANDO ARTURO ÁNGEL PELÁEZ
CEDULA: No. 18.391.73 expedida en Calercá

CONTRATO DE OBRA: CONTRATO 823 DE 2014 - CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA Y ADECUACIÓN DE AMBIENTES DEL BLOQUE 7 Y, EN EL BLOQUE 6 LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA LA ENTRADA PRINCIPAL Y ESCALERA DE ACCESO AL ALMACÉN

VALOR INICIAL: $ 277,734,985.08
VALOR ANTICIPO:
MAYOR CANTIDAD DE OBRA:
VALOR CONTRATO ADICIONAL: $ 104,130,877.09
REGISTRO PRESUPUESTAL: Nro. 71114 del 16 de Octubre de 2014
ORDEN DE PAGO ANTICIPO :
VALOR ACTA PARCIAL No 1 : $ 222,164,598.00
VALOR ACTA PARCIAL No.2 : $ 159,701,244.00

PLAZO INICIAL: DOS (02) MESES
FECHA DE INICIACION: 22 DE OCTUBRE
FECHA DE SUSPENSION:
PLAZO PRORROGA:
FECHA DE REINICIACION:
FECHA DE TERMINACION: 22 DE DICIEMBRE

Item	Descripcion	Und	Contrato Original Cantidad	Contrato Original Vr.Unitario	Contrato Original Vr.Parcial	Acta Parcial No 1 Cantidad	Acta Parcial No 1 Vr.Parcial	Acta Parcial No 2 Cantidad	Acta Parcial No 2 Vr.Parcial	Mayores y Menores Cantidad Total Acumulada	Mayor Cantidad	Valor Parcial Mayor Cantidad	Menor Cantidad	Valor Parcial Mayor Cantidad
PRESUPUESTO MANO DE OBRA ADECUACIÓN DE AMBIENTES DEL BLOQUE 7 Y, EN EL BLOQUE 6 LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA LA ENTRADA PRINCIPAL Y ESCALERA DE ACCESO AL ALMACÉN														
1.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO A MANO	M2	70	1,396	97,714			70.00	97,714.40	70.00				
1.02	EXCAVACION A MANO SIN RETIRO	M3	12	12,949	155,388			10.00	129,490.00	10.00				
2.00	CIMENTACION												2.00	25,898
2.01	CONCRETO PARA CIMIENTOS 3000 PSI	M3	7	422,000	2,954,000									
2.02	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	350	3,324	1,163,400			8.83	3,726,260.00	8.83	1.83	772,260		
3.00	ESTRUCTURA METALICA							716.70	2,382,310.80	716.70	366.70	1,218,911		
3.01	ESTRUCTURA METALICA EN ACERO PERFILES SIDERURGICOS (W)	KG	5300	7,280	38,584,000			5,656.22	41,177,286.68	5,656.22	356.22	2,593,289		
4.00	CUBIERTA													
4.01	CUBIERTA EN POLICARBONATO DE 3mm	M2	65	82,300	5,295,500			95.00	5,918,500.00	95.00	10.00	823,000		
5.00	ASEO Y LIMPIEZA													
5.01	RETIRO DE SOBRANTES	M3	16.8	22,150	372,120			16.80	372,120.00	16.80				
5.02	ASEO GENERAL	GBAL	1	100,000	100,000			1.00	100,000.00	1.00				
	ADICIONALES													
	CAJA DE INSPECCION DE (0.7 x 0.7 x 1.0 m) CCTO DE 3000 PSI	UND		282,300				1.00	282,300.00	1.00	1.00	282,300		
CONSTRUCCION CERRAMIENTO PLAZOLETA DINAMICA														
1.00	PRELIMINARES													
1.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO A MANO	M2	96	1,396	134,008			96	134,008.32	96.00				
1.02	EXCAVACION A MANO SIN RETIRO	M3	9	12,949	116,541			20	258,980.00	20.00	11.00	142,439		
2.00	CERRAMIENTO													
2.01	CERRAMIENTO EN TUBO DE 3" HG Y MALLA ESLABONADA + MURO EN LADRILLO A LA VISTA + ALFAGIA EN CONCRETO	ML	96	276,175	26,512,800			96	26,512,800.00	96.00				
2.02	PUERTA EN TUBO GALVANIZADO Y MALLA PARA CERRAMIENTO	UND	1	238,122	238,122			1	238,122.00	1.00				
3.00	ASEO Y LIMPIEZA													
3.01	RETIRO DE SOBRANTES	M3	11	22,150	243,650			26	575,900.00	26.00	15.00	332,250		
3.02	ASEO GENERAL	GBAL	1	100,000	100,000			1	100,000.00	1.00				
	ADICIONALES													
	MURO EN LADRILLO TOLETE E=10 cm	M2		39,690				40	1,587,600.00	40.00	40.00	1,587,600		
CONSTRUCCION APANTALLAMIENTO Y PUESTA A TIERRA														
1.00	Suministro e instalación de sistema externo de protección contra el rayo para Torre de Entrenamiento de Trabajo en Alturas, formado por pararrayos tipo Franklin, con semiánguto de protección de 25° colocado en cubierta sobre mástil de acero galvanizado y 6 m de altura. Incluye soportes, piezas especiales, pletina conductora de cobre estañado, vías de chispas, medidor de los impactos de rayo recibidos, tubo de protección de la bajada y toma de tierra con varilla cobre cobre. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio.	UND	1	3,059,562	3,059,562			1.00	3,059,562.31	1.00				